

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о выездной проверке в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

«19» сентября 2025 г., 23260061000219340257

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ



Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы г. Армавир управления надзорной
деятельностью и профилактической работы Главного управления Краснодарского края МЧС России
(указывается наименование контрольного (надзорного) органа и при необходимости его территориального органа)

«13» февраля 2026 г., 10 час. 00 мин. № 2601/003-23/4-П/АВП

(дата и время составления акта)

г. Армавир, ул. Железнодорожная, д. 51

(место составления акта)

Акт выездной проверки
плановой

(плановой / внеплановой)

1. Выездная проверка проведена в соответствии с решением о проведении выездной проверки
от «27» января 2026 г., № 2601/003-23/4-П/РВП, учетный номер проверки 23260061000219340257.

(указывается ссылка на решение уполномоченного должностного лица контрольного (надзорного) органа о проведении выездной проверки, учетный номер выездной проверки в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий)

2. Выездная проверка проведена в рамках:
осуществления федерального государственного пожарного надзора

(указывается вид государственного контроля (надзора), вид муниципального контроля в соответствии с единым реестром видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля)

3. Выездная проверка проведена:

1. Асатуров Георгий Валерьевич – старший инспектор ОНД и ПР г. Армавир УНД и ПР Главного управления
МЧС России по Краснодарскому краю (государственный инспектор города Армавир по пожарному надзору)

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителей групп инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение выездной проверки. При замене инспектора (инспекторов) после принятия решения о проведении выездной проверки, такой инспектор (инспекторы) указывается (указываются), если его (их) замена была проведена после начала выездной проверки)

4. К проведению выездной проверки были привлечены:

специалисты:

1. Не привлекаются

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), должности специалистов)

эксперты (экспертные организации):

1. Не привлекаются

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), должности экспертов, с указанием сведений о статусе эксперта в реестре экспертов контрольного (надзорного) органа или наименование экспертной организации, с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа об аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации)

5. Выездная проверка проведена в отношении:

здания, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются требования пожарной безопасности

(указывается объект контроля, в отношении которого проведена выездная проверка)

6. Выездная проверка была проведена по адресу (местоположению):

1. край Краснодарский, г Армавир, х Красная Поляна, ул Баррикадная, Дом 67

(указываются адрес (местоположение) места осуществления контролируемым лицом деятельности или места нахождения иных объектов контроля, в отношении которых была проведена выездная проверка)

7. Контролируемое лицо:

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ КРАСНОДАРСКОГО
КРАЯ "АРМАВИРСКИЙ РЕАБИЛИТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР ДЛЯ ЛИЦ С УМСТВЕННОЙ ОТСТАЛОСТЬЮ" ИНН
2302027299, адрес регистрации юридического лица: 352947, КРАЙ КРАСНОДАРСКИЙ, АРМАВИР, ХУТОР КРАСНАЯ
ПОЛЯНА, БАРИКАДНАЯ УЛИЦА, 67

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проведена выездная проверка)

8. Выездная проверка проведена в следующие сроки:

с «02» февраля 2026 года, 09 час. 00 мин.

по «13» февраля 2026 года, 10 час. 00 мин.

(указываются дата и время фактического начала выездной проверки, а также дата и время фактического окончания выездной проверки, при необходимости указывается часовой пояс)

проведение выездной проверки приостанавливалось в связи с ...

с " " Г., час. мин.

по " " Г., час. мин.

(указывается основание для приостановления проведения выездной проверки, дата и время начала, а также дата и время окончания срока приостановления проведения выездной проверки)
Срок непосредственного взаимодействия с контролируемым лицом составил:
05 час 00 минут (часы, минуты)

(указывается срок (рабочие дни, часы, минуты), в пределах которого осуществлялось непосредственное взаимодействие с контролируемым лицом по инициативе контролируемого лица)

9. При проведении выездной проверки совершены следующие контрольные (надзорные) действия:

1) истребование документов

(указывается фактически совершаемое контрольное (надзорное) действие: 1) осмотр; 2) досмотр; 3) опрос; 4) получение письменных объяснений; 5) истребование документов; 6) отбор проб (образцов); 7) инструментальное обследование; 8) испытание; 9) экспертиза; 10) эксперимент)

в следующие сроки:

с «02» февраля 2026 года, 09 час. 00 мин.

по «02» февраля 2026 года, 10 час. 00 мин.

по месту:

(указываются даты и места фактически совершаемых контрольных (надзорных) действий)

по результатам которого составлен:

2) осмотр

(указывается фактически совершаемое контрольное (надзорное) действие: 1) осмотр; 2) досмотр; 3) опрос; 4) получение письменных объяснений; 5) истребование документов; 6) отбор проб (образцов); 7) инструментальное обследование; 8) испытание; 9) экспертиза; 10) эксперимент)

в следующие сроки:

с «09» февраля 2026 года, 09 час. 00 мин.

по «13» февраля 2026 года, 10 час. 00 мин.

по месту:

(указываются даты и места фактически совершаемых контрольных (надзорных) действий)

по результатам которого составлен:

3) инструментальное обследование

(указывается фактически совершаемое контрольное (надзорное) действие: 1) осмотр; 2) досмотр; 3) опрос; 4) получение письменных объяснений; 5) истребование документов; 6) отбор проб (образцов); 7) инструментальное обследование; 8) испытание; 9) экспертиза; 10) эксперимент)

в следующие сроки:

с «09» февраля 2026 года, 10 час. 00 мин.

по «09» февраля 2026 года, 12 час. 00 мин.

по месту:

(указываются даты и места фактически совершаемых контрольных (надзорных) действий)

по результатам которого составлен:

(указываются даты составления и реквизиты протоколов и иных документов (в частности, протокол осмотра, протокол досмотра, протокол опроса, письменные объяснения, протокол отбора проб (образцов), протокол инструментального обследования, протокол испытания, экспертное заключение), составленных по результатам проведения контрольных (надзорных) действий и прилагаемых к акту)

10. При проведении выездной проверки были рассмотрены следующие документы и сведения:

1. Документы, устанавливающие организационно-правовую форму лица, в том числе содержащие основания нахождения на объекте защиты, а также права и обязанности в вопросах разграничения эксплуатационной ответственности, предусмотренные условиями договоров; 2. Инструкция о мерах пожарной безопасности для здания (сооружения) либо группы однотипных по функциональному назначению и пожарной нагрузке зданий и сооружений, расположенных по одному адресу, с учетом специфики взрывопожароопасных и пожароопасных помещений в указанных зданиях (сооружениях). 3. Распорядительные документы, определяющие порядок и сроки обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организации, мерам пожарной безопасности с учетом требований нормативных правовых актов Российской Федерации. Документы об образовании руководителя организации или должностного лица, ответственного за обеспечение пожарной безопасности (при его назначении), а также лица, назначенного ответственным за проведение противопожарного инструктажа. Утвержденные программы противопожарных инструктажей и журнал учета противопожарных инструктажей 4. Документация по определению категорий по взрывопожарной и пожарной опасности, а также по определению класса зоны в соответствии с главами 5, 7 и 8 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» помещений (пожарных отсеков) производственного и складского назначения и наружных установок. 5. Документация, подтверждающая пределы огнестойкости, класс пожарной опасности и показатели пожарной опасности примененных строительных конструкций и инженерного оборудования, заполнения проемов в них, отделки внешних поверхностей наружных стен и фасадных систем, транспарантов, баннеров и других рекламных элементов и конструкций, облицовочных и декоративно-отделочных материалов для стен, потолков и покрытия полов путей эвакуации, а также залых помещений (в случае установления требований пожарной безопасности к ним). 6. Техническая документация изготовителя средств огнезащиты и (или) производителя огнезащитных работ на объекте защиты, акты (протоколы) проверки состояния огнезащитного покрытия. 7. Протоколы эксплуатационных испытаний пожарных лестниц, наружных открытых лестниц, предназначенных для эвакуации людей из зданий и сооружений при пожаре, ограждений на крышах (при наличии). 8. Регламент технического обслуживания систем противопожарной защиты с учетом требований технической документации изготовителя технических средств, функционирующих в составе систем. 9. Журнал эксплуатации систем противопожарной защиты (включая журнал регистрации извещений автоматической пожарной сигнализации, журнал событий пожарного приемно-контрольного прибора, журнал регистрации работ по техническому обслуживанию автоматических установок пожаротушения, внутреннего противопожарного водопровода, проверок уровня воды в резервуаре (при наличии)). 10. Техническая документация на системы противопожарной защиты (системы пожарной сигнализации, автоматических установок пожаротушения, противодымной защиты, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего водопровода противопожарного водоснабжения), в том числе, технические средства, функционирующие в составе указанных систем, и результаты пусконаладочных испытаний указанных систем. 11. Документы по монтажу,

техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения организации (систем пожаротушения и их элементов, систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, автоматических систем (элементов автоматических систем) противодымной вентиляции, систем противопожарного водоснабжения и их элементов, систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, противопожарных занавесов и завес, заполнений проемов в противопожарных преградах, первичных средств пожаротушения, противопожарного водоснабжения, а также работ по огнезащите материалов, изделий и конструкций. 12. Документы, определяющие порядок и сроки проведения работ по очистке вентиляционных камер, циклонов, фильтров и воздухопроводов от горючих отходов и отложений, акты по их очистки. 13. Расчеты по оценке пожарного риска (если проводились).

(указываются рассматриваемые при проведении выездной проверки документы и сведения, в том числе: 1) выполненные в распоряжении контрольного (надзорного) органа; 2) представленные контролируемым лицом; 3) полученные посредством межведомственного взаимодействия; 4) иные (указать источник))

11. По результатам выездной проверки установлено:

1. Система пожарной сигнализации в здании литер А, не обеспечивает параметры работоспособности и является неработоспособной. Место выявления нарушения: Литер А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:
Часть 4, Глава 19, Статья 83. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Нарушенное обязательное требование:
Автоматические установки пожаротушения и пожарной сигнализации в зависимости от разработанного при их проектировании алгоритма должны обеспечивать автоматическое обнаружение пожара, подачу управляющих сигналов на технические средства оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей, приборы управления установками пожаротушения, технические средства управления системой противодымной защиты, инженерным и технологическим оборудованием. (з ред. Федерального закона от 10.07.2012 N 117-ФЗ)
Нарушение устранено до окончания проведения контрольного (надзорного) мероприятия
2. Система оповещения людей о пожаре в здании Литер А, не обеспечивает параметры работоспособности и является неработоспособной. Место выявления нарушения: Литер А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:
Часть 7, Глава 19, Статья 84. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Нарушенное обязательное требование:
Системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей должны функционировать в течение времени, необходимого для завершения эвакуации людей из здания, сооружения. (в ред. Федерального закона от 10.07.2012 N 117-ФЗ)
Нарушение устранено до окончания проведения контрольного (надзорного) мероприятия

(указываются выводы по результатам проведения выездной проверки: 1) вывод об отсутствии нарушений обязательных требований, о соблюдении (реализации) требований, содержащихся в разрешительных документах, о соблюдении требований документов, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, об исполнении ранее принятого решения контрольного (надзорного) органа, являющегося предметом выездной проверки; 2) вывод о наличии нарушений обязательных требований (с указанием обязательного требования, нормативного правового акта и его структурной единицы, которым установлено нарушение обязательного требования, сведения, касающиеся доказательств нарушения обязательных требований, о несоблюдении (реализации) требований, содержащихся в разрешительных документах, с указанием реквизитов разрешительных документов, о несоблюдении требований документов, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, о неисполнении ранее принятого решения контрольного (надзорного) органа, являющегося предметом выездной проверки; 3) сведения о факте устранения нарушений, указанных в пункте 2, если нарушения устранены до окончания проведения контрольного (надзорного) мероприятия)

12. К настоящему акту прилагаются:

1. Проверочный лист (список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемый должностными лицами органов государственного пожарного надзора МЧС России при осуществлении федерального государственного пожарного надзора на объектах всех классов функциональной пожарной опасности (Приложение № 1 к приказу МЧС России от 09.02.2022 № 78) (край Краснодарский, г Армавир, х Красная Поляна, ул Баррикадная, Дом 67)
2. Проверочный лист (список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемый должностными лицами органов государственного пожарного надзора МЧС России при осуществлении федерального государственного пожарного надзора на объектах проживания людей (Приложение № 2 к приказу МЧС России от 09.02.2022 № 78) (край Краснодарский, г Армавир, х Красная Поляна, ул Баррикадная, Дом 67)

(указываются протоколы и иные документы (протокол осмотра, протокол досмотра, протокол опроса, письменные объяснения, протокол отбора проб (образцов), протокол инструментального обследования, протокол испытаний, экспертное заключение), составленные по результатам проведения контрольных (надзорных) действий (акты их составления и реквизиты), исполнительные проверочные листы (в случае их применения), а также документы и иные материалы, касающиеся доказательств нарушения обязательных требований)

Старший инспектор ОНД и ПР г. Армавир УНД и ПР
Главного управления МЧС России по Краснодарскому
краю (государственный инспектор города Армавир по
пожарному надзору) Асатуров Георгий Валерьевич



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

3690B7441C8470F8A0B522ADD012DE1E
Владелец: Асатуров Георгий Валерьевич
Действителен с 04.06.2025 по 28.08.2026

(должность, фамилия, инициалы инспектора (руководителя группы инспекторов), проводившего выездную проверку)

подпись

Асатуров Георгий Валерьевич - Старший инспектор ОНД и ПР г. Армавир УНД и ПР Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю (государственный инспектор города Армавир по пожарному надзору), телефон: 88-86137-7-31-59, e-mail: AsaturovGV@23.mchs.gov.ru

(фамилия, имя, отчество (при наличии) и должность инспектора, непосредственно подготовившего акт выездной проверки, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Отметка об ознакомлении или об отказе в ознакомлении контролируемого лица или его представителя с актом выездной проверки (дата и время ознакомления):

ОЗНАКОМЛЕНА 13.08.2026г 10:00
Директор ГБУ СОКК «Армавирский РЦ» В.А. Макаров Е.С. Кагарова

Отметка о направлении акта в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале:

В случае несогласия с настоящим актом Вы можете обжаловать его в течение 30 календарных дней со дня получения информации о принятии обжалуемого решения (статья 40 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации») с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), перейдя по ссылке <https://knd.gosuslugi.ru/> или с помощью QR-кода

